



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,
http://www.mos.ru/stroinadzor/, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207 773001001

Дело № 33455

экз. № 1

Кому Акционерное общество «Порт-Сити»
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для юридических лиц),
ИНН 7730626844, ОГРН 1107746444189,
почтовый адрес: 121087, г. Москва,
ул. Заречная, д. 2/1

его почтовый индекс и адрес,

адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 30 » июня 2018 г.

N 77-208000-017522-2018

Комитет государственного строительного надзора города Москвы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство.
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой и ветроенно-пристроенными ДОО ООО «Центрэкспертиза»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	77-2-1-3-0042-18 от 22.06.2018
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	77:07:0005010:10
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU77208000-038715, выдан Москомархитектурой
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		Разработана ООО "ПИК-Проект", шифр 01-ЗП-ППР от 2018.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: 1 этап		
	Общая площадь (кв. м):	91021,3	Площадь участка (кв. м): 106559
	Объем (куб. м):	337713,1	в том числе подземной части (куб. м): 103348,3
	Количество этажей (шт.):	20+2 подземных	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	2 подземных	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	13909,64	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 46095,9; Количество квартир (шт.): 735; Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 430; Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 1502,4; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 630	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Этап 2		
	Общая площадь (кв. м):	157081,1	Площадь участка (кв. м): 106559
	Объем (куб. м):	591679,9	в том числе подземной части (куб. м): 121030,3
	Количество этажей (шт.):	20+1 подземный	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	28504,14	
	Иные показатели:	Площадь квартир общая (кв.м.): 92321,7; Количество квартир (шт.): 1469; Количество внеквартирных хозяйственных кладовых (шт.): 383; Площадь помещений общественного назначения (кв.м): 3953,2; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): 623	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Этап 3 - встроенно-пристроенная ДОО на 75 мест № 18		
	Общая площадь (кв. м):	1114,7	Площадь участка (кв. м): 106559
	Объем (куб. м):	6058,5	в том числе подземной части (куб. м): 2096,0
	Количество этажей (шт.):	1+1 подземный	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1074,7	
	Иные показатели:	Вместимость (емкость) детского дошкольного учреждения (мест): 75	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Этап 4 - встроенно-пристроенная ДОО на 75 мест № 19		
	Общая площадь (кв. м):	1108,5	Площадь участка (кв. м): 106559
	Объем (куб. м):	6054,85	в том числе подземной части (куб. м): 2093,05
	Количество этажей (шт.):	1+1 подземный	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 подземный	Вместимость:
	Площадь застройки (кв. м):	1079,5	
	Иные показатели:	Вместимость (емкость) детского дошкольного учреждения (мест): 75	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Москва, ЗАО, район Филевский парк, ул. Заречная, вл. 2/1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	РС № 0034771	

Продолжение разрешения на строительство от 30 июня 2018 № 77-208000-017522-2018

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до «30» июня 2023
в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Пирогов А.Б.

(расшифровка подписи)

« 30 » июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено - до «_» _____ 20__ г.

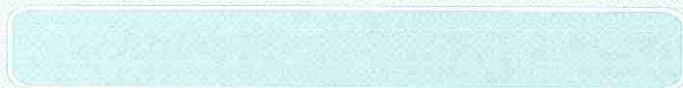
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«_» _____ 20__ г.

М.П.



РСД 0001197